

Madrid, 23 de diciembre de 2019

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), Asturias Retail & Leisure SOCIMI, S.A. (en adelante, la “**Sociedad**” o “**ASTURIAS RETAIL**”) pone en conocimiento el siguiente

HECHO RELEVANTE

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada en el día de hoy a las 10:00h, en primera convocatoria, con la concurrencia de las acciones representativas del 97,90% del capital social, ha adoptado por unanimidad de los presentes, los siguientes acuerdos:

1. Aprobación de la venta, a un tercero y en condiciones de mercado, de las 1.626.234 participaciones representativas de la totalidad del capital social de la mercantil Asturias Propco Número Uno, S.L.U. (“**PropCo**”), sociedad filial íntegramente participada por la Sociedad (la “**Operación**”). Asimismo, en el contexto de la Operación, se ha aprobado por unanimidad la cancelación de las cargas reales que afectan a las participaciones de PropCo así como la cancelación de la financiación que mantiene la Sociedad con el accionista mayoritario Parque Principado, S.à r.l.

La Junta General ha delegado en el Consejo de Administración la determinación última de la identidad final del comprador, así como el precio y resto de condiciones de la Operación, todo ello en condiciones de mercado.

La aprobación de la Operación queda sujeta a que la Sociedad alcance un acuerdo respecto a los términos de la Operación. Si tal acuerdo no se alcanzase, la autorización decaerá.

2. Cese de D. Alex Barbany Fernández como miembro del Consejo de Administración de la Sociedad y, como consecuencia, cese automático de su cargo como Vicepresidente del mismo.

3. Nombramiento de D. Pablo Guillamón Criado como miembro del Consejo de Administración de la Sociedad.

Por su parte, el Consejo de Administración de la Sociedad ha acordado, también el día de hoy, el nombramiento de D. Pablo Guillamón Criado como Vicepresidente del Consejo de Administración.

D. Pablo Guillamón Criado ha aceptado su nombramiento como miembro y Vicepresidente del Consejo de administración en el día de hoy.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

D. Martin Richard Breeden
Presidente del Consejo de Administración
ASTURIAS RETAIL & LEISURE SOCIMI, S.A.